

Toelichting berekeningen

In deze toelichting wordt uiteengezet op welke wijze de berekeningen zijn uitgevoerd voor de dashboards.

Raming van de behoefte aan wonen met zorg op basis van het Ramingsmodel Wonen met Zorg

Uitgangspunt voor de berekening van de kengetallen is het aantal cliënten in Zuid-Holland met een geldige AWBZ-indicatie op 1 januari 2015 volgens het Centraal Indicatieorgaan Zorg (CIZ) (Basisrapportage AWBZ gedownload in februari 2017). Daarnaast is uitgegaan van gegevens uit het WoON 2015¹. Voor het maken van de ramingen per gemeente zijn de berekende kengetallen toegepast op de Primos-bevolkingsprognoses 2015 van ABF Research.

Kengetal beschermd wonen

- Het uitgangspunt van de berekening is het aantal afgegeven indicaties voor zorgzwaartepakketten (ZZP'ers) voor de doelgroepen verpleging en verzorging (V&V, 65 jaar en ouder).
- Bij de intramurale indicaties (wonen met verblijf in een zorginstelling) kan geen onderscheid gemaakt worden naar leeftijd. 98% van het aantal afgegeven indicaties voor ZZP'ers V&V is voor 65-plussers voor somatische zorg (SOM) en psychogeriatrische zorg (PG). Voor de berekening van het kengetal is hiervoor niet gecorrigeerd: alle ZZP'ers V&V worden afgezet tegen het aantal 65-plussers om het kengetal te berekenen.
- De notitie 'Hervorming van de langdurige zorg en ondersteuning' (Ministerie van VWS 2013) is als uitgangspunt genomen voor de ZZP'ers die zijn/worden geëxtramuraliseerd en de fasering daarvan. Omdat de extramuralisatie alleen de nieuwe cliënten betreft, is per doelgroep bepaald hoeveel cliënten jaarlijks instromen in een intramurale voorziening. Voor 2015 tot en met 2019 is dit gedaan door het verschil te nemen tussen de instroom in 2013 en 2012. Vanaf 2020 wordt ervan uitgegaan dat alle cliënten die voorheen in ZZP 1-3 zaten, nu in extramurale vormen van zorg (verzorgd wonen) zitten.

Kengetal verzorgd wonen

- Verzorgd wonen is berekend voor mensen met een indicatie voor (extramurale) persoonlijke verzorging op basis van grondslag LG, PG of SOM. Gezien het gemiddelde aantal uren verstrekte persoonlijke verzorging per cliënt is ervan uitgegaan dat dit grotendeels onplanbare zorg is of dit op termijn zal worden (voor ouderen). Mensen met alleen (extramurale) verpleging (zonder persoonlijke verzorging) zijn buiten beschouwing gelaten, omdat dit vaker planbare en kortdurende zorg is. Cliënten die langdurige verpleging krijgen, hebben zeer waarschijnlijk ook een indicatie voor persoonlijke verzorging.

¹ WoonOnderzoek Nederland van het Ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer (VROM).

- Mensen die als gevolg van scheiden van wonen en zorg niet meer voor verblijf in een instelling in aanmerking komen, zijn gerekend tot de doelgroep verzorgd wonen. Hierbij is uitgegaan van dezelfde in- en uitstroompercentages als bij beschermd wonen.
- Aangenomen wordt dat cliënten 'verzorgd wonen' een geschikte woning nodig hebben.
- Bij de uitsplitsing naar leeftijd en grondslag is de extramuralisatie verdeeld. Er kan geen rekening gehouden worden met de zorgwaarte binnen deze categorieën.

Kengetal geschikt wonen

- Basis hiervoor is het WoON 2015. Uit dit onderzoek is het aantal ouderen met en die geen gebruik maken van persoonlijke verzorging berekend. Omdat is uitgegaan van percentages, vormen de respondenten in de steekproef van het WoON 2015 vanwege het grote aantal respondenten een goede afspiegeling van Zuid-Holland. Respondenten die zelf geen beperkingen hebben maar aangeven dat hun partner matig of ernstig beperkt is, zijn daarom buiten beschouwing gelaten bij de berekening van het kengetal.
- Op basis van het WoON 2015 is het aantal respondenten (65 jaar en ouder) met matige of ernstige ADL-/mobiliteitsbeperkingen² die geen thuiszorg of alleen huishoudelijke zorg krijgen berekend.

Berekening geschikte woningen

Berekening (potentieel) geschikte eengezinswoningen

Voor de Doorzonscan is het noodzakelijk om een bestand te hebben waarin per gemeente bekend is hoeveel woningen er zijn, uitgesplitst naar bouwjaar, inhoud en eigendomsvorm. Helaas bleek zo'n bestand niet voorhanden:

- Het CBS levert een bestand met oppervlakte (in klassen), bouwjaar (in klassen) en eigendomsvorm van Zuid-Holland.
- Geen enkel bestand heeft gegevens over de inhoud van woningen. Daarom zijn de oppervlakten van de woningen omgerekend naar inhoud. Dit is gedaan op basis van het BAG-verdiepingsdocument oppervlakte. Doordat niet bekend is van welk type (tussenhoning, vrijstaand et cetera) de eengezinswoningen zijn, is gebruikgemaakt van een gemiddelde vermenigvuldigingsfactor.

Tabel 1 Vermenigvuldigingsfactor oppervlakte → inhoud

voor 1945	1945-1970	1971-1990	na 1990
3,09	3,16	3,14	3,19

bron: BAG; bewerking Tympaan Instituut 2014

- Vervolgens zijn de gegevens van het CBS toegepast op de kengetallen van de Doorzonscan van Laagland'advies.

Tabel 2 Potentiële geschiktheid eengezinshuurwoningen, in percentages

	tot 250 m ³	250-300 m ³	300 m ³ en groter
tot 1965	0	5	5
1965-1980	15	25	25
1980 en later	40	40	75

² zoals beperkingen bij lopen, staan of zitten, waardoor hulp bij verplaatsen, wassen, aan- en uitkleden en toiletgang nodig is.

bron: Laagland'advies 2007

Tabel 3 Potentiële geschiktheid eengezinskoopwoningen, in percentages

	tot 300 m ³	300-350 m ³	350 m ³ en groter
tot 1965	15	20	30
1965-1980	15	60	90
1980 en later	70	70	90

bron: Laagland'advies 2007

Berekening beschikbare woningvoorraad 65-plussers

- Op basis van het WoON is bepaald welk percentage van de woningen, uitgesplitst naar eigendomsvorm en type (meer- en eengezins) wordt bewoond door hoofdbewoners van 65 jaar en ouder en 65 jaar en jonger en het percentage 65-plussers dat graag wil verhuizen naar een huur- of koopwoning. Hiermee wordt geschat hoeveel woningen er voor 65-plussers beschikbaar zijn en wat de behoefte aan huur- en koopwoningen is.

Huurwoningen

Op basis van de corpodata is het aantal nultredenwoningen in de sociale huursector bepaald.